

VOLKSBANK *regional*

Das Kundenmagazin der Volksbank Nottuln eG



Egbert Messing

Weiterhin gute Entwicklung trotz Corona

Sehr geehrte Mitglieder und Kunden, sehr geehrte Leser,

zwei Jahre begleitet uns schon die Corona-Pandemie und die Fallzahlen haben in diesem Winter neue Höchststände erreicht. Dank des hohen und sich weiter aufbauenden Immunitätsschutzes konnte ein erneuter Lockdown oder flächendeckende Kita- und Schulschließungen vermieden werden. Das sind positive Nachrichten, die der Stimmung guttun und für Zuversicht sorgen – bei jedem Einzelnen, in der Gesellschaft und im Mittelstand.

Die Volksbank Nottuln eG hat sich auch im abgelaufenen Geschäftsjahr 2021 trotz der anhaltenden Coronapandemie gut entwickelt. So stieg die Bilanzsumme um 4,9 % auf nunmehr 578,3 Mio. Euro. Als Wachstumstreiber war hierfür die rege Nachfrage nach Krediten für gewerbliche und wohnwirtschaftliche Investitionen zu nennen. Der Kreditbestand hat sich um satte 9,0 % oder 33,7 Mio. Euro auf 406,1 Mio. Euro erhöht. Gefragt waren bei dem sehr niedrigen Zinsniveau wiederum lange Festzinsbindungen, um den Investitionen die nötige Finanzierungssicherheit zu geben. Die Kreditausleihungen liegen damit auf Augenhöhe zu den Kundeneinlagen, die um 1,6 % auf 408,4 Mio. Euro gewachsen sind. Dieses gegenüber dem Vorjahr deutlich geringere Wachstum führen wir auf eine besonders kundenorientierte Beratung in Zeiten von Nullzinsen zurück. So haben sich die Bestände der in unseren Kundendepots verwahrten Wertpapiere um 18,6 % auf 64,5 Mio. Euro und in Fondsanlagen unseres Anbieters Union Invest-

ment sogar um 27,8 % auf 140 Mio. Euro erhöht. Das gesamte bei uns und unseren Verbundpartnern betreute Kundenanlagevolumen ist um 8,4 % auf 712,7 Mio. Euro gewachsen. Das insgesamt betreute Kundengeschäftsvolumen – dies beinhaltet die Summe aller betreuten Kundengelder und -kredite – ist um 7,9 % auf fast 1,3 Mrd. Euro gestiegen.

Erfreulich ist weiterhin, dass die Coronapandemie bislang nicht zu erhöhten Kreditausfällen geführt hat und dass sich die Bonität der Kreditnehmer stabil auf gutem Niveau befindet.

In diesen nicht einfachen Zeiten zeigt sich, dass das Geschäftsmodell der Volksbank Nottuln mit genossenschaftlicher und regionaler Prägung auf einem festen Fundament steht und Kunden und vor allem Mitgliedern Vorteile bietet. Wir verstehen uns als verlässlicher Partner, sowohl von Privat- als auch von Firmenkunden, für die wir in allen Finanzfragen in sämtlichen Lebens- und Geschäftsphasen ein kompetenter und leistungsfähiger Partner sein wollen.

Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie Gesundheit sowie Optimismus für eine gute Zukunft.

Ihre Volksbank Nottuln eG – Der Vorstand

 **Volksbank Nottuln eG**

weine persönliche Bank

MEININVEST

Nachhaltig Geld anlegen

100 JAHRE R+V

Jubiläumsaktion

R+V CASHBACK-DAY

Gemeinschaft, die sich für alle auszahlt

MITGLIEDSCHAFT

Gemeinsam stärker

PERSONALIA

40 Jahre in Lette

VOLKSBANK ONLINE

Neues aus der Online-Welt

VB-IMMOBILIEN

Kompetente Betreuung von A bis Z

Nachhaltig Geld anlegen ist einfacher als gedacht

MeinInvest macht eine nachhaltige Geldanlage bequem und einfach, und zwar auf digitalem Weg. Tobias Kleimann, Kundenberater in unserer Hauptstelle:

Herr Kleimann, Nachhaltigkeit liegt im Trend. Wie erleben Sie dies in Ihrer Bank?

TK Die Bedeutung nachhaltiger Geldanlagen in Deutschland steigt seit einigen Jahren stark an. Und auch immer mehr unserer Kunden erkennen, dass sie Nachhaltigkeit bei ihren Finanzen umsetzen und damit für die Zukunft weiterdenken können. Mit MeinInvest verschaffen wir Ihnen die Möglichkeit, verantwortungsbewusst zu investieren, ohne auf Renditechancen verzichten zu müssen.

Es wird also in Nachhaltigkeit investiert?

TK Richtig, die MeinInvest-Geldanlagen besitzen für die Fondsvermögensverwaltung nachhaltige Anlagestrategien und setzen sich aus verschiedenen nachhaltigen Investmentfonds zusammen. Bei der Auswahl der Fonds wird zum Beispiel auf ökologische und soziale Kriterien sowie eine gute Führungsqualität von Unternehmen oder Staaten geachtet.

Zu MeinInvest: Warum sollten Anleger Ihren neuen Onlineservice nutzen?

TK Es ist in erster Linie die Bequemlichkeit für unsere Kunden, die MeinInvest ausmacht. Sie als unser Kunde können in aller Ruhe von zu Hause oder von unterwegs eine passende Geldanlage finden. Die Empfehlung von MeinInvest basiert auf Ihren Angaben, die Sie in wenigen Minuten anhand von Fragen beispielsweise zu Ihrer Risikoneigung oder Ihren persönlichen Zielen machen.

MeinInvest ist ein digitaler Anlage-Assistent. Was genau verbirgt sich dahinter?

TK Ein solcher digitaler Anlage-Assistent ermittelt auf Basis der Angaben des Interessenten automatisch eine Empfehlung für eine Vermögensanlage. Sie als Interessent beantworten also vorab einfach online einige Fragen, zum Beispiel, ob Sie monatlich oder einmalig sparen möchten oder welche Risikobereitschaft Sie besitzen. Auf dieser Basis wird dann mittels eines mathematischen Modells eine passende Geldanlage ermittelt.

Es gibt doch sicher auch Kunden, die einer solchen computergestützten Vermögensanlage skeptisch gegenüberstehen?

TK MeinInvest wird in unserem Haus als Fondsvermögensverwaltung die Beratung ergänzen, nicht ersetzen. Und ja: Bei vielen Kunden muss sich diese neue Form der Geldanlage erst noch etablieren, dabei ist alles so schön einfach.

Tobias Kleimann
Kundenberatung
Nottuln



100 Jahre R+V

Jubiläumsaktion

Die R+V fördert im Jubiläumsjahr nachhaltige Projekte im Rahmen der MissionMiteinander mit insgesamt 1,6 Mio. EUR. Ähnlich wie wir investiert die R+V Versicherung in die Zukunft und fördert mit jedem Abschluss aus der Jubiläumsaktion 2022 das beliebteste Zukunftsprojekt der MissionMiteinander mit max. 50.000 Euro. Jetzt abschließen und Zukunft spenden! ➔ www.mission-miteinander.de

Voten Sie mit: Von Mitte Januar bis Mitte Mai 2022 entscheiden alle Besucher der www.mission-miteinander.de-Portalseite – ob Kunde, Interessent oder einfach Internet-Surfer – über das Publikums-Lieblingsprojekt.



R+V Cashback-Day

Gemeinschaft, die sich für alle auszahlt

In einer guten Gemeinschaft ist man füreinander da, wenn man Hilfe braucht. Das Angebot Mitglieder-Plus der R+V geht noch weiter. Hier bekommt jeder ein Stück vom Kuchen und hat jährlich die Chance auf bis zu 10 % Cashback seiner Versicherungsbeiträge. Das Prinzip dahinter ist einfach: Bleibt die Schadenquote in der Region gering, profitieren alle. In diesem Jahr können wir am 10. März rund 13.100 Euro an unsere Mitglieder weitergeben. ➔ www.volksbank-nottuln.de/cashback



Gemeinsam stärker

Die Mitgliedschaft ist das Merkmal, durch das sich Volksbanken von ihren Wettbewerbern aus anderen Bankengruppen differenzieren. Lokal verankert, überregional vernetzt, ihren Mitgliedern verpflichtet und demokratisch organisiert: Diese Merkmale kennzeichnen Ihre Volksbank Nottuln. Die Idee der Genossenschaft entstand im 19. Jahrhundert. Aus Selbsthilfe-Einrichtungen wurde ein Erfolgsmodell, das sich bis heute bewährt. Wir haben den klaren Auftrag, unsere Mitglieder zu fördern z.B. durch unsere besondere Genossenschaftliche Beratung, durch Ausschüttungen an unsere Mitglieder und durch Vergünstigungen bei unseren Verbundpartnern. Darüber hinaus fördern wir soziale Projekte in unserer Region.



Bei uns dreht sich alles um die drei Ms:

Mitwissen – auf der jährlichen Vertreterversammlung informiert der Vorstand über alles Wichtige zur Geschäftspolitik.

Mitbestimmen – als Mitglied wählen Sie alle 4 Jahre Vertreter aus Ihrer Mitte. Diese Vertreter stimmen z.B. über unseren Jahresabschluss und die Gewinnverwendung ab.

Mitverdienen – als Mitglied sind Sie am wirtschaftlichen Erfolg unserer Bank beteiligt. Denn in der Regel erhalten Geschäftsanteilsigner einmal jährlich eine Dividende und zusätzlich einen MitgliederBonus.

Als Mitglied ist mehr für Sie drin

- ✓ Miteigentümer bzw. Teilhaber unserer Bank
- ✓ Mitgestaltung unserer Geschäftspolitik
- ✓ attraktive Dividende und exklusive Vorteile mit dem VR-MitgliederBonus

- ✓ besonders vorteilhafte Konditionen und optimaler Leistungsumfang bei Ratenkrediten



- ✓ exklusiver Zinsvorteil bei einer Finanzierung im SofortBaugeld-Programm der Bausparkasse Schwäbisch Hall



- ✓ besondere Leistungen und Beitragsvorteile (z.B. KFZ, Berufsunfähigkeit uvm.)
- ✓ bei der Krankenzusatzversicherung bis zu 39 % sparen
- ✓ Chance auf bis zu 10 % Cashback jährlich



- ✓ MeinPlus: Vorteile und Rabatte mit der goldenen girocard bei über 17.000 Partnerangeboten



Weitere Informationen zu Ihrem Vorteil als Bankmitglied finden Sie unter www.volksbank-nottuln.de/mitgliedervorteile

Online-Vertreterwahl 2022 vom 18.03. bis 29.03.2022

Stimmen Sie ab!



Aufgrund der aktuellen Situation führen wir die Vertreter-Wahl online in dem Zeitraum vom 18.03.2022 bis zum 29.03.2022 online durch. Alle wahlberechtigten Mitglieder erhalten in der 11. Kalenderwoche entsprechende Zugangsdaten per Post oder ganz bequem in das ePostfach.

Personalia

40 Jahre in Lette

Sein 40-jähriges Dienstjubiläum feierte am 2. Januar Alfred Volmer.

Der heute 63-Jährige fing 1982 nach erfolgreicher Ausbildung bei einer benachbarten Volksbank und der Absolvierung seines Wehrdienstes bei der Volksbank Lette eG als Kreditberater an. Nach der Weiterbildung zum Bankfachwirt erlangte er die Qualifikation für die Vorstandslaufbahn.

„Ich habe damals kurz überlegt, ob ich das möchte, Vorstand werden und dafür vielleicht meine Heimatregion verlassen zu müssen“, erinnert sich Alfred Volmer. Schließlich entschied er sich für das Familienleben im heimischen Billerbeck und eine Karriere bei der Volksbank Lette. Er wurde Niederlassungsleiter und erhielt Prokura. „Gleichzeitig konnte ich aber immer noch am Familienleben teilnehmen, musste mich nicht entscheiden zwischen Karriere und Privatem. Das war mir wichtig.“

Heute sind die zwei Söhne erwachsen, aber mit Ehefrau und großem Freundeskreis schätzt Alfred Volmer noch immer die Idylle seiner Heimatregion. Der Billerbecker pflegt mit Leidenschaft seinen großen Garten, liebt Wandern, Radfahren, Skifahren und grundsätzlich das Reisen in allen Facetten.

Der gute Zusammenhalt im Team ist es auch, den Alfred Volmer ganz besonders schätzt. „Wir haben hier eine sehr

familiäre Atmosphäre, sind ein tolles Team und auch privat verbunden.“ Ergänzend fügt er hinzu: „Ich bin Finanzierungsberater für die gewerblichen Kunden und die Landwirtschaft, habe viele Menschen bereits lange begleitet und ein gutes und vertrauensvolles Verhältnis zu ihnen. Das möchte ich noch ein bisschen weiterführen.“

« Wir haben hier eine sehr familiäre Atmosphäre, sind ein tolles Team und auch privat verbunden. »

ALFRED VOLMER



Neu im Team

Martina Laffer

Martina Laffer unterstützt seit dem 1. Januar 2022 das Team der Privatkundenbetreuung der Volksbank Nottuln in Buldern

Die 30-jährige Coesfelderin startete 2009 ihre Ausbildung als Bankkauffrau und konnte seitdem viele Erfahrungen in der Service- und Privatkundenbetreuung sammeln. Nach ihrer Elternzeit 2019 war sie zwei Jahre als Kundenberaterin bei einer Bank in Coesfeld tätig. „Jetzt freue ich mich auf ein neues berufliches Kapitel bei der Volksbank Nottuln“, so Martina Laffer.

Weitere Jubiläen 40 Jahre:



Andrea Thiemann

Abtlg. Revision, seit Dezember 2021 in Altersteilzeit



Bernd Zurhove

Abtlg. Privatkundenbetreuung, seit März 2021 in Altersteilzeit



Seit Februar freut sich auch unsere Mitarbeiterin Ulrike Berau (Abtlg. Revision) auf die wohlverdiente Altersteilzeit

Neues aus der Online-Welt

Einfacher. Schneller. Gewohnt sicher. VR Banking App

Die neue VR Banking App für Privat- und Firmenkunden löst die bisherige App VR Banking Classic schrittweise ab und bietet neue Funktionen wie zum Beispiel Autocomplete oder die Echtzeit-Überweisung. Bis die neue App einen ähnlichen Funktionsumfang wie ihre Vorgängerin hat, können beide Banking-Apps parallel genutzt werden.

Das kann die neue VR Banking App:

- **Banking:** Von unterwegs Überweisungen in Echtzeit oder als Terminüberweisung erledigen
- **Kontoübersicht:** alle Konten, auch die bei anderen Banken, im Überblick
- **Umsatzanzeige:** Mit individuell zusammenstellbaren Übersichten jederzeit checken, was auf Ihrem Konto passiert
- **Auftragsfreigabe:** Geben Sie Aufträge von unterwegs über Push-Nachrichten direkt frei

- **ePostfach:** Aktuelle Kontoauszüge oder Nachrichten des Beraters jederzeit abrufbar
- **Sprachassistent KIU:** Kontostände kurz abhören oder eine Überweisung per Sprache aufgeben

Wir optimieren unsere App stetig. Freuen Sie sich auf diese und noch viele weitere Funktionen. **Ganz wichtig:** Das Banking mit der VR Banking App ist genauso sicher wie Online-Banking am Computer: Ihre Daten sind stets mit aktuellen Verschlüsselungsverfahren gesichert.



Immobilienfinanzierung online

Eine Immobilienfinanzierung ist ein komplexes Thema und erfordert eine gute Planung. Jetzt kann auch online der persönliche Finanzierungsbedarf ermittelt werden. Bequem vom Sofa aus oder beim Sonntagskaffee mit der Familie. Durch eine individuelle Fragestrecke lässt sich prüfen, was sich der Immobiliensuchende eigentlich leisten kann oder welcher Kaufpreis für die Traumimmobilie realistisch ist. Die gespeicherten Daten können jederzeit angepasst, ergänzt, gelöscht oder an den Berater weitergeleitet werden.

Welche Art der Baufinanzierung für den Einzelnen die Richtige ist, hängt von den persönlichen Prioritäten und Anforderungen ab. Durch die online eingegebenen Daten kann Ihr Kundenberater eine noch präzisere Finanzierungsmöglichkeit für das persönliche Beratungsgespräch vorbereiten.

„Dadurch, dass der Kunde vorab seine Daten eingibt, bekommt er schon mal einen ersten Überblick über Markt und Möglichkeiten“, so Projektleiter und Finanzierungsberater Gregor Pasberg. „Und wir als Berater können ihm dann direkt individuelle Lösungen für die Immobilienfinanzierung anbieten“. Sein Rat: „Sichern Sie sich langfristig niedrige Sollzinsen, nutzen Sie Optionen zur Sondertilgung oder erhöhte Tilgungsraten. So verschaffen Sie sich einen finanziellen Spielraum für Ihre Immobilienwünsche und der Traum vom Eigenheim rückt in greifbare Nähe.“

➔ www.volksbank-nottuln.de/wohntraum



« **Dadurch, dass der Kunde online seine Daten eingibt, bekommt er einen ersten Überblick. Wir als Berater können ihm dann individuelle Lösungen für die Immobilienfinanzierung anbieten. »**

GREGOR PASBERG



MünchenerHyp



**Einfach günstig:
Nimm 30. Zahle 15.**

Jetzt 30 Jahre Zinssicherheit zu 15-Jahreskonditionen für Ihre Immobilienfinanzierung.

- für Neubau, Kauf und Anschlussfinanzierung
- flexible Rückzahlung
- wieder auszahlbare Sondertilgungen

Frühlingsaktion
vom 14. März – 1. April 2022

Wir beraten Sie gern. Tel. 02502 9400-0 oder www.volksbank-nottuln.de/nimm30_zahle15

Volksbank Nottuln

unser persönliches Bank

Geschafft!

Azubis bestehen Prüfung

Ende Januar bestanden die drei Auszubildenden Johann Becks, Alexander Haar und Nils Lappe ihre Abschlussprüfung zum Bankkaufmann mit gutem Erfolg. Zu diesem tollen Anlass gratulierten die Vorstände Martin Herding und Martin Aldenhoff sowie die Ausbildungsleiterin Michaela Temming.



VB-Immobilien

Kompetente Betreuung von A bis Z

Nicht selten scheitern private Immobilienkäufe oder -verkäufe in der letzten Phase des Geschäftes. Sei es, weil der Käufer nicht die notwendigen Finanzierungsmittel aufbringen kann oder sie als Verkäufer nicht ihre gesamte Freizeit mit Besichtigungsterminen verbringen wollen. Dafür ist unser Immo-Team da! Von der Suche nach der richtigen Immobilie über die Finanzierung bis hin zur Umsetzung aller Modalitäten rund um den Kauf und Verkauf – unsere Spezialisten betreuen Sie kompetent von A bis Z. Unser Immobilienportfolio bietet eine vielseitige Auswahl an Bestandsimmobilien. Egal ob Gewerbeimmobilie, Grundstück oder Einfamilienhaus. Hier finden Kaufinteres-

sierte nicht nur ein attraktives Angebot an Immobilien: „Auch nach dem Kauf lassen wir die Käufer selbstverständlich nicht alleine“, so Immobilienvermittler Lars Sandschneider. „Kunden, die über uns eine Immobilie erwerben, werden von der Besichtigung über den Notartermin bis hin zur abschließenden Abwicklung begleitet. Natürlich ist auch der kurze Weg zur Finanzierung ein entscheidender Vorteil.“

Auch wer seine Immobilie verkaufen möchte, ist bei unseren Immobilienspezialisten in den besten Händen. Wie viel ist meine Immobilie überhaupt wert? Wie präsentiere ich sie attrak-

tiv am Markt? Über welche Kanäle spreche ich die richtigen Käuferzielgruppen an? Bei all diesen Anliegen helfen Andre Dahmen und Lars Sandschneider kompetent und verlässlich weiter. Von der objektiven Bewertung der Immobilie, der Einschätzung des Kaufpreises, einer professionellen Vermarktung bis hin zur Abwicklung des Verkaufs – bei der Volksbank Nottuln liegen alle Lösungen in einer Hand. „Wir bieten unseren Kunden ein hohes Maß an Service“, unterstreicht Lars Sandschneider. „Egal ob Einsicht in Bodenrichtwertkarten, Baulastenverzeichnis oder die Erstellung eines Energieausweises gemäß der aktuellen EnEV – wir nehmen den Kunden viele Wege ab.“

So erreichen Sie unser Immo-Team:

Andre Dahmen

Telefon 02502 9400-153

andre.dahmen@volksbank-nottuln.de

Lars Sandschneider

Telefon 02502 9400-158

lars.sandschneider@volksbank-nottuln.de



Auch die Betreuung der Kaufinteressenten wird gerne durch das Immo-Team übernommen. „Hier stehen beispielsweise die Durchführung von Besichtigungen mit Kaufinteressenten an, das Führen von Kaufpreisverhandlungen oder Bonitätsprüfung der Interessenten“, so Lars Sandschneider. „Für private Verkäufer oftmals eine zeitliche Belastung, dies noch ‚nebenbei‘ zu erledigen. Hier helfen wir gerne mit unserer Expertise und unserer Erfahrung weiter.“

R+V Versicherung:

Die Mopedversicherung wird digital

Am 1. März startet das neue Mopedjahr: Absicherung per Papierpolice war gestern – seit Kurzem ist der Abschluss auch digital möglich und anschließend bekommen Sie das Kennzeichen ganz bequem nach Hause geliefert. Einfacher geht's nicht

➔ www.volksbank-nottuln.de/moped

R+V MOPEDVERSICHERUNG
Für Sie da, wenn es zählt – was immer Sie bewegt.

- › Günstige Haftpflichtversicherung
- › Deckungssumme selbst bestimmbar
- › Schaden-Hotline rund um die Uhr

Jetzt auch online abschließen!
www.volksbank-nottuln.de/moped

R+V

Impressum

Herausgeber Volksbank Nottuln eG · Hanhoff 1 · 48301 Nottuln · Tel. 02502 9400-0 · Fax 02502 9400-190 · info@volksbank-nottuln.de · www.volksbank-nottuln.de
Gesamtherstellung SATZDRUCK GmbH · Industriestraße 23 · 48653 Coesfeld-Lette | Auflage 13.000

