

NOTTULN

APPELHÜLSEN

BULDERN

DARUP

LETTE

RORUP



WIR STELLEN VOR  
**Niederlassung Lette**

INTERNETAUFTRITT  
**neue Online-Filiale**

VOLKSBANK INFORMIERT  
**Anlagetipps vom TV-Experten**

NEUE ANLAGESTRATEGIE  
**Chancen nutzen**

ENERGIEEFFIZIENT BAUEN  
**attraktive Fördermöglichkeiten**

VERTRETERWAHL  
**Rückblick**

## Gemeinsam Werte leben

**„Was einer nicht schafft, schaffen viele“ – dieser Satz begegnet uns in diesen Tagen wieder vermehrt – vor allem in den Medien.**

Kein Wunder. Am 30.3. dieses Jahres konnten wir den 200. Geburtstag von Friedrich Wilhelm Raiffeisen feiern. Er gilt neben Hermann Schulze-Delitzsch als einer der Genossenschaftspioniere. Beide gründeten im 19. Jahrhundert unabhängig voneinander die ersten genossenschaftlichen Vereinigungen. Während Schulze-Delitzsch sich auf Handwerker und Gewerbetreibende konzentrierte, war die Zielgruppe von Raiffeisen die Landbevölkerung.

Es ist eine Erfolgsgeschichte, die sich sehen lassen kann. Über 8.000 Genossenschaften gibt es deutschlandweit, mehr als 22,4 Millionen Menschen sind Mitglied. Und seit Ende November 2016 ist die Genossenschaftsidee Immaterielles Kulturerbe der Menschheit der UNESCO.

Auch unsere Volksbank hat Ihre Wurzeln in dieser Bewegung. Der Leitgedanke bei der Gründung unserer Genossenschaftsbank im Jahr 1883 war Hilfe zur Selbsthilfe und die wirtschaftliche Förderung der Mitglieder. Daran hat sich bis heute nichts geändert. Die genossenschaftlichen Werte wie Solidarität, Verantwortung und Respekt sowie das partnerschaftliche Miteinander auf Augenhöhe prägen unsere Volksbank heute und auch in Zukunft. Wirtschaftlicher Erfolg und verantwortliches Handeln sind dabei untrennbar miteinander verbunden.

Dies zeigt auch die sehr positive Entwicklung unserer Volksbank im vergangenen Jahr 2017. So haben wir die an unsere Kunden ausgeliehenen Kredite um stattliche 7,2 % auf 323,6 Mio. Euro steigern können. Und auch die uns von unseren Kunden anvertrauten Kundeneinlagen haben sich spürbar um 6,1 % auf 335,2 Mio. Euro erhöht.

Die kürzlich neu gewählten 115 Vertreter werden in der am 26. Juni 2018 stattfindenden Vertreterversammlung über die vorgesehene Dividendenbeteiligung von 6 % entscheiden.

Ausruhen können wir uns auf der guten Vorjahresentwicklung nicht. Denn neben den seit einigen Jahren bestehenden Herausforderungen aus Niedrigzinsen, regulatorische Anforderungen, demografischer Wandel und Digitalisierung steht auch bei unserer Volksbank die Umstellung auf ein vollständig neues EDV-Banksystem im Februar 2019 an.

Aber getreu dem Motto „Was einer nicht schafft, schaffen viele“ werden wir auch dieses erfolgreich meistern.

**Egbert Messing**

**Vorstand  
Volksbank Nottuln eG**



Bankvorstand Egbert Messing

## Wir stellen vor

# Wir vor Ort

In den letzten Ausgaben der „Volksbank regional“ haben wir Ihnen bereits die Niederlassungen in Buldern und Appelhülsen vorgestellt. Heute wird die Niederlassung in Lette im Mittelpunkt stehen.

## Niederlassung Lette

Hier kümmert sich Niederlassungsleiter Alfred Volmer gemeinsam mit Volker Löhring, Karin Funke, Anastasia Braukst, Mechtild Winkler, Berthold Espeter-Graus, Marlies Teklote, Britta Twents und Dieter Wissing um alle Belange und Anliegen der Kunden.

Die Niederlassung an der Lindenstraße 5 ist rollstuhlgerecht und entspricht mit zwei Geldautomaten (davon einer mit Einzahlungsfunktion), einem Überweisungsterminal und zwei Kontoauszugsdruckern den modernsten Standards im SB-Bereich. Kostenfreie Parkplätze sind an der Niederlassung ebenfalls vorhanden.



## Unser Team



Das Team der Niederlassung in Lette



**Alfred Volmer**  
Niederlassungsleiter  
Telefon 02546 9302-450  
alfred.volmer@volksbank-nottuln.de



Berthold Espeter-Graus

## Neue Online-Filiale

# Mehr Service für Kunden

**Am 6. Juni erweiterte die Volksbank Nottuln eG ihren Internetauftritt um eine „Online-Geschäftsstelle“ mit einem umfassenden, neuen Service- und Produktangebot.**

Die Online-Geschäftsstelle ist eine voll funktionsfähige 24-Stunden-Geschäftsstelle im Internet, die den Kunden die gleichen Produkte und Services bietet, wie sie es von ihrer Bank vor Ort kennen. „Mit der neuen Online-Geschäftsstelle können viele Bankgeschäfte nun direkt über das Internet in die Wege geleitet werden – unabhängig von Ort und Zeit“, erklärt Vorstandsmitglied Martin Herding. „So gewährleisten wir maximale Flexibilität.“

Die neuen Service- und Produktabschlussmöglichkeiten reichen von der Änderung der Adresse wegen Umzugs über den Antrag auf eine Kreditkarte bis hin zur Bestellung von Fremdwährung für den bevorstehenden Urlaub. „Die Digitalisierung schreitet immer weiter voran. Da ist

es selbstverständlich, dass wir mitziehen, um den Service für unsere Kunden zu erhöhen“, erläutert Vorstandsmitglied Martin Herding die Beweggründe der Bank.

Mit der Erweiterung ihres Internetauftritts reagiert die Bank auf die Änderungen im Kundenverhalten der letzten Jahre. Das Internet dient inzwischen

nicht mehr nur der Informationsbeschaffung. Auch die Kommunikation läuft zunehmend über die verschiedenen Online-Kanäle. Hinzu kommt, dass immer häufiger Verträge über Computer, Tablet oder Smartphone abgeschlossen werden – weil es schnell, einfach und bequem ist und im oftmals stressigen Alltag Zeit spart.



## Volksbank informiert

# Anlagetipps vom TV-Experten



Die anhaltende Niedrigzinsphase stellt Anleger nach wie vor große Herausforderungen. Die Volksbank Nottuln lud am 25. April zu einer Kundenveranstaltung ein, in der es um Tipps für eine gute und sichere Vermögensanlage ging. Als Referent konnte Markus Gürner, Leiter der ARD-Börsenredaktion und Moderator der Sendung „Börse vor Acht“, gewonnen werden.

Rund 130 Gäste hörten seinen Vortrag über die Entwicklungen in der Weltwirtschaft

an, in denen Gürner auch auf die Auswirkungen der aktuellen Zinspolitik einging. Anschließend gab Stefan Galaske, Kapitalmarktexperte der Union Investment, konkrete Handlungsempfehlung für eine zeitgemäße Geldanlage. Der Rat Ihrer Volksbank: Machen auch Sie mehr aus Ihrem Geld. Eine individuelle Beratung erfolgt durch qualifizierte Berater an jedem Standort. Das ganze Sortiment der Unternehmen der genossenschaftlichen Finanzgruppe steht hierfür zur Verfügung.

## Personalien

# Jubiläum hinter den Kulissen

Die Gesichter der Mitarbeiter am Schalter kennen die meisten Kunden der Volksbank Nottuln. Aber auch hinter den Kulissen geschieht eine Menge, damit die Kundschaft ihre Bank so schön und adrett vorfindet, wie sie es gewohnt ist. Seit 25 Jahren hat Hedwig Kock daran einen entscheidenden Anteil. Seit einem Vierteljahrhundert sorgt sie jetzt schon in der Volksbank Nottuln für saubere Räume und ein angenehmes Ambiente. Zeit, einmal Danke zu sagen für so viel Treue und Engagement!



## regelbasierte Anlagestrategie

# Chancen nutzen – Risiken minimieren

Suchen Sie eine zeitgemäße Altersvorsorge oder Vermögensanlage und wollen von den Ertragschancen der Kapitalmärkte profitieren? Bereits ab 25 Euro pro Monat können Kunden chancenorientiert langfristig Kapital aufbauen. Vermögensbetreuer Ingo Sczepanek erklärt, wie es im Niedrigzinsumfeld funktionieren kann.

*Herr Sczepanek, wie kann ein Anleger zur Zeit am Finanzmarkt seine Chancen nutzen?*

Chancen nutzen und Risiken minimieren. Das ist die Regel, mit der an der Börse Geld verdient wird. Übersetzt heißt das vereinfacht: Kaufen wenn die Kurse steigen, und verkaufen, wenn die Kurse fallen.

*Handeln schon viele Anleger danach?*

Kaum ein Anleger handelt aber danach, obwohl es eigentlich so leicht ist. Wir bieten unseren Kunden eine bequeme Lösung an, diese Strategie umzusetzen“. Mit dem Fonds „UniRBA Welt 38/200“ investiert der Anleger in den Aktienindex MSCI World Total Return oder in den Geldmarkt. Der Fonds beobachtet die

Aktienmärkte und schaltet bei unruhigen Kursen auf Nummer sicher. So werden große Verlustphasen verhindert. Wenn die Aktienkurse wieder eine positive Entwicklung zeigen, steigt der Fonds automatisch wieder ein. Die Stärke dieser Strategie besteht darin, dass die Umschichtungen konsequent und ohne Emotionen vollzogen werden. Da auch hier Verluste nicht auszuschließen sind, muss der Anleger jedoch Zeit mitbringen. Das zahlt sich dann richtig aus! Denn langfristig hat diese Strategie 8,67 % p.a. Wertzuwachs erzielt. Dieses Ergebnis hört sich fast zu schön an, ist aber Realität! Dieser Erfolg des „UniRBA Welt 38/200“ verdeutlicht die Chancen der Aktienanlage. Nur mit Aktien ist ein langfristiger Vermögensaufbau möglich. Daher ist es für jeden Anleger wichtig, sich dieser Anlageform zu öffnen. Erst recht, wenn es um das Thema Altersvorsorge geht.

*Gibt es bei diesem Fonds auch steuerliche Vorteile?*

Das ist das besondere Highlight. Diese Fondsstrategie ist eine gemeinschaftliche



**Ingo Sczepanek**

Vermögensbetreuung Nottuln

Telefon 02502 9400-149

ingo.sczepanek@volksbank-nottuln.de

Lösung unserer Verbundpartner, Union Investment und R+V, die eine ausgezeichnete Kapitalanlage mit einer Steueroptimierung kombiniert. Gewinne verbleiben während der Anlagedauer ohne Steuerabzüge im Fonds. Das erhöht den Zinseszinsseffekt, auch das 8. Weltwunder genannt. Die Auszahlungen bleiben unter bestimmten Bedingungen ebenfalls teilweise steuerfrei. Das ist ideal für klassische Anleger und noch besser für den Aufbau einer Altersvorsorge.

**Lassen Sie sich beraten, um Ihren individuellen Kapitalaufbau und Ihre Altersvorsorge zu gestalten.**

## energieeffizientes Bauen und Modernisieren

# Attraktive Fördermöglichkeiten

Sie möchten Ihre Immobilie energieeffizient sanieren oder denken über den Kauf einer älteren Immobilie nach? Dann können Sie mit den KfW-Förderprodukten von zinsgünstigen Krediten und Zuschüssen profitieren. Egal, ob Sie nur einzelne Sanierungsmaßnahmen planen oder eine vollständige Sanierung – die Volksbank Nottuln bietet gemeinsam mit der Förderanstalt KfW die passende Förderung.

Auch wenn das Kapitalmarktniveau zurzeit für sehr günstige Zinssätze sorgt, so stellt die KfW als Förderinstitut des Bundes für Investitionen zur Verbesserung der Energieeffizienz in Wohngebäuden noch attraktivere Fördermittel zur Verfügung.

In privaten Haushalten werden rund 85 Prozent des gesamten Energiebedarfs für Heizung und Warmwasser eingesetzt. Die Energiekosten sind (noch) günstig, aber mit einem erhöhten Energiestandard

durch z. B. eine bessere Wärmedämmung oder eine optimierte Heizungsanlage können Sie auch zukünftig die Energiekosten gering halten. Die KfW bietet neben einem niedrigen Zinssatz einen Tilgungszuschuss in unterschiedlicher Höhe je nach Maßnahme.

Ebenfalls etabliert ist eine energiesparende Planung und Bauweise beim Neubau. „Die KfW fokussiert sich seit langem auf Neubauten mit höheren energetischen Anforderungen und trägt damit ihrem Auftrag des Bundes Rechnung. Die bestehenden Förderbausteine „KfW-Effizienzhaus 55“ und „40“ sowie „KfW-Effizienzhaus 40 Plus“ bieten eine Vielzahl an Varianten der Energieeinsparung“, so Elke Köhne, Finanzierungsberaterin bei der Volksbank Nottuln.

Der Förderhöchstbetrag pro Wohneinheit beträgt 100.000 Euro. Die unterschiedli-



**Elke Köhne**

Finanzierungsberatung Nottuln

Telefon 02502 9400-152

elke.koehne@volksbank-nottuln.de

chen Programmvarianten sind zudem neben attraktiven Zinssätzen mit Tilgungszuschüssen je nach Energiestandard ausgestattet.

Des Weiteren können Bauherren auch bei Neubauten für die erforderliche energetische Fachplanung und Baubegleitung durch einen Sachverständigen einen Zuschuss erhalten.

Sprechen Sie uns an!

## Personalien

# Martin Strietholt mit neuen Aufgaben in Nottuln

Prokurist Martin Strietholt hat nach über 20 Jahren seinen Arbeitsplatz gewechselt.

Bislang als Kreditleiter in der Niederlassung Buldern tätig, ist er nun als Firmenkunden- und Kreditberater in unserer Hauptstelle in Nottuln tätig. Hier wird er ab 2019, als Nachfolger des am Jahresende altersbedingt ausscheidenden Prokuristen Josef Hüppe, die Leitung des Fir-

menkunden- und Kreditbereiches für die Gesamtbank übernehmen. „In Buldern habe ich mich stets wohl gefühlt, freue mich nun aber auch auf neue Herausforderungen und die Möglichkeit, die Entwicklung der Gesamtbank von zentraler Stelle mitgestalten zu können“, begründet Strietholt seine Entscheidung, das Angebot des Vorstandes der Volksbank anzunehmen.



**Martin Strietholt**

Finanzierungsberatung Nottuln

Telefon 02502 9400-155

[martin.strietholt@volksbank-nottuln.de](mailto:martin.strietholt@volksbank-nottuln.de)

# Elke Lemke geht in den Ruhestand



Ganz vielen Kindern und Jugendlichen in Nottuln ist Elke Lemke ganz bestimmt ein Begriff. Lange war sie zuständig für den Jugendmarkt der Volksbank Nottuln, organisierte für hunderte von Kindern Jahr für Jahr tolle Ausflüge mit der

Volksbank, z.B. in den Movie Park nach Bottrop.

Am 1. Juli ist nun Schluss für die engagierte Bankkauffrau. Der nächste Lebensabschnitt, der wohlverdiente Ruhestand, steht kurz bevor. Seit dem 1. Oktober 2000 ist Elke Lemke Mitarbeiterin bei der Volksbank Nottuln eG und es hat ihr immer sehr viel Freude gemacht, hier zu arbeiten. „Die Volksbank Nottuln ist ein guter Arbeitgeber und das Betriebsklima ist klasse. Die Zusammenarbeit mit den Kolleginnen und Kollegen wird mir fehlen“, bilanziert Elke Lemke. „Der Umgang mit den Kunden hat mir immer sehr viel

Freude gemacht. Besonders schön waren die Momente, wenn man den Kunden bei Problemen helfen und diese beseitigen konnte.“

Auf ihren Ruhestand freut sich Elke Lemke aber auch schon sehr: „Endlich Zeit für meine Hobbys! Ich bin begeisterte Hobby-Astronomin. Leider kam mein Fernrohr in der Vergangenheit nicht oft zum Einsatz. Die beste Sicht hat man mitunter erst nach 24.00 Uhr. Wenn man am nächsten Morgen früh raus muss, ist das nicht so günstig...“, erzählt sie lachend.

# Auf den Nachwuchs setzen



Jungen Menschen das Rüstzeug für eine berufliche Perspektive geben, das eigene Team jung, offen und fachlich auf dem neuesten Stand zu halten – das ist der erfolgreiche Weg der Volksbank Nottuln. Jetzt konnten wieder drei Auszubildende in die Festanstellung übernommen werden: Hendrik Edelmann

wird das Team in Appelhülsen verstärken, Nadine Große Büning geht in die Niederlassung nach Buldern und Carina Hohenlüchter bekommt eine Festanstellung in Nottuln. Die Vierte im Bunde ist Sabrina Leifhelm. Sie zieht es nach erfolgreicher Ausbildung ins Studium.

# Neues Gesicht



**Anastasia Brauckst**

Kundenberatung Lette

Telefon

02546 9302-431

Neu im Team der Volksbank in Lette ist Anastasia Brauckst. Seit dem 1. April 2018 verstärkt die 28 Jährige das Team in der Niederlassung Lette als Kundenberaterin. „Ich freue mich darauf, mich beruflich weiter zu entwickeln und neue Menschen kennen zu lernen,“ blickt Anastasia Brauckst voller Vorfreude in die berufliche Zukunft.

## Angebote

# Immobilien in der Region



### Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Lette

freistehendes Einfamilienhaus mit 188 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 510 m<sup>2</sup> Eigengrund, Baujahr 1980, Garage, bezugsfrei nach Absprache, Keller, Energieträger: Öl, Energiebedarf 128,5 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

**Kaufpreis 275.000,00 Euro\***

\*zzgl. 4,76 % Käuferprovision



### Einfamilienhaus mit Doppelgarage in Nottuln

hochwertiges Einfamilienhaus mit 290 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ca. 700 m<sup>2</sup> Grundstückgröße, Bj. 1968, modernisiert in 2008, ruhige Lage in Sackgasse, Doppelgarage, Keller, Energieträger: Öl, Energiebedarfsausweis 118,9 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

**Kaufpreis 485.000,00 Euro\***



### Ansprechpartner

**Andre Dahmen**

Immobilienberater

Telefon 02502 9400-153

andre.dahmen@volksbank-nottuln.de

Weitere Informationen zu den  
Immobilien finden Sie unter

[www.volksbank-nottuln.de/immobilien](http://www.volksbank-nottuln.de/immobilien)

## Vertreterwahl 2018

### Gute Wahlbeteiligung

Alle vier Jahre stehen bei der Volksbank Nottuln die Vertreterwahlen an. Am 30. April war es wieder soweit. Der Wahlschuss hatte die Wahlliste mit 115 Vertretern und 14 Ersatzvertretern aufgestellt. Die Kandidaten wurden darüber infor-

miert, dass sie für die Wahl zur Vertreterversammlung als Vertreter oder Ersatzvertreter nominiert wurden. Am 30. April konnte während der Öffnungszeiten in allen Filialen gewählt werden. „Wir freuen uns, dass wieder viele Mitglieder zu uns gekommen und von ihrem Wahlrecht Gebrauch gemacht haben“, bilanziert Vorstandsmitglied Herbert Lohmann. Jeder Wähler, der am 30. April seine Stimme abgab, erhielt als Dankeschön ein kleines Geschenk.



**Werde mehr als Banker.**

Werde Teil einer starken Gemeinschaft, die keine Ellenbogen braucht, um weiterzukommen!  
Jannik, Katharina, Rika, Felix und Mirsad sind next-Botschafter und Auszubildende bei den Volksbanken Raiffeisenbanken.

**Bewirb dich bei uns !**

## Impressum

### Herausgeber

Volksbank Nottuln eG

Hanhoff 1 · 48301 Nottuln

Tel. 02502 9400-0 · Fax 02502 94 00-190

info@volksbank-nottuln.de

[www.volksbank-nottuln.de](http://www.volksbank-nottuln.de)

### Bildnachweis

Fotos der Mitarbeiter:

Fotostudio Hentschel

### Gesamtherstellung

SATZDRUCK GmbH

Industriestraße 23 · 48653 Coesfeld-Lette

Auflage 14.000

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.



**Volksbank Nottuln eG**

-Personalabteilung-

Hanhoff 1

48301 Nottuln

*weine persönliche  
Bank*